

< 物件説明書 >

物件名:さいたま市岩槻区加倉店舗(賃貸借物件)

2024-11

所在地	埼玉県さいたま市岩槻区加倉4丁目25-1
敷地面積	774.46㎡(234.27坪)
用途地域	第2種住居地域

建物詳細	建物構造	木造スレート葺平屋建
	床面積	230.16㎡ (69.62坪)
	設備等	電気—東京電力、水道—公営、ガス—無、下水—本下水

賃貸条件	賃料	660,000円 (消費税60,000円を含む)	
	敷金	3,000,000円	賃料5ヶ月分
	礼金	660,000円 (消費税60,000円を含む)	賃料1ヶ月分
	期間	3年間(更新は可能)	
	その他	1. 中途解約時は違約金あり 2. スケルトン引渡し	

その他	引渡	2025年4月中旬以降で相談
	備考	東北自動車道「岩槻IC」至近 駐車場は隣地店舗(MotoUp 岩槻店)と共用

信興倉庫運輸株式会社
〒333-0868 埼玉県川口市芝高木 1-15-37
TEL048-267-2700/FAX048-267-2661